

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja pomieszczeń po byłym mieszkaniu na potrzeby klubu młodzieżowego w Pelplinie.
2. Prace remontowe, modernizacyjne obejmować będą:

Połączenie pomieszczeń na klub z Ośrodkiem Kultury poprzez wykucie drzwi w pomieszczeniu pracowni plastycznej.

Utworzenie pokoju dziennego klubu - Demontaż ścianki działowej pomiędzy dwoma istniejącymi pokojami oraz ścianki do przedpokoju i utworzenie jednego, większego pomieszczenia, o powierzchni około 40m². W pomieszczeniu zaplanowano demontaż sufitu (u góry jest nieużytkowany strych) dzięki czemu podniesiona zostanie wysokość średnio o 1 m (pomieszczenie będzie miało większą kubaturę). Belki w suficie należy oczyścić, aby pełniły ozdobną rolę w pomieszczeniu klubu. Sufit przy dachu należy ocieplić odpowiednią warstwą wełny mineralnej zgodnie z zasadami budowlanymi. Przed tym etapem należy wykonać przegląd dachu (odeskowania) i w razie potrzeby wykonać konieczne naprawy. W pomieszczeniach zdemontowane zostaną piece kaflowe, położona zostanie nowa podłoga. Pomieszczenia posiadają dobre okna (wymienione kilka lat temu).

Utworzenie zaplecza kuchennego klubu - W pomieszczeniach po byłej kuchni i przedsionka mieszkania, utworzone zostanie zaplecze kuchenne klubu. Przewidziano remont podłoża i położenie nowej podłogi, naprawę tynków, demontaż obecnego sufitu (podniesienie wysokości pomieszczenia), ocieplenie sufitu, ułożenie nowych płyt kartonowo gipsowych, montaż nowej armatury do zlewozmywaka i kanalizacji, montaż drzwi. W klubie zostaną zamontowane grzejniki centralnego ogrzewania, a instalacja zostanie podłączona do istniejącej sieci Ośrodka Kultury (Ośrodek korzysta z własnego kotła gazowego c.o.). Wykonana zostanie nowa instalacja elektryczna, podłączona pod licznik Ośrodka Kultury. W pomieszczeniach klubu zainstalowane zostaną czujniki przeciwpożarowe i alarmu przeciwwłamaniowego – instalacje zostaną podpięte do istniejących w Ośrodku Kultury.

Pomieszczenia do modernizacji, remontu, można oglądać po wcześniejszym, telefonicznym umówieniu się.